



**Comune di Gaggi**  
(Provincia di Messina)

**“Gaggi Unita”**  
(Gruppo consiliare di opposizione)

**Gaggi lì 04 Gennaio 2011**

→ **Al sig. Sindaco del Comune di Gaggi  
Geometra Francesco Tadduni**

**e, p.c.**

**Al Presidente del Consiglio Comunale di Gaggi  
Sig. Salvatore Bonaccorso**

**Ai Consiglieri Comunali del gruppo “Insieme per Gaggi”**

**Al Consigliere Indipendente**

**Al Segretario del Comune di Gaggi**

**Al responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Gaggi**

**All'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente  
Via Ugo la Malfa 169 Palermo  
Dirigente del Servizio  
Dr. Sergio Gelardi  
LORO SEDI**

**Oggetto: Interrogazione URGENTE in merito all'esame degli elaborati da parte dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente del **PIANO REGOLATORE GENERALE** e regolamento edilizio del Comune di Gaggi adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 22.03.2007.**

I sottoscritti Monte Giuseppe, Ferrara Santo, Ingino Angelo, Santoro Filippo e Vaccaro Agostino nella qualità di Consiglieri Comunali, in virtù dei diritti riconosciuti per fini connessi al proprio mandato,

**PREMESSO CHE**

Con nota prot. n. 12798 del **18.11.2009** la S.V. trasmetteva all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente gli atti e gli elaborati relativi al PRG adottato dal Consiglio Comunale di Gaggi con la deliberazione n. 14 del 22 marzo 2007;

Con la nota prot. n. 17538 del 10 marzo 2010, l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale Urbanistica - Servizio IV, informava la S.V. che da una verifica

amministrativa degli atti ed elaborati trasmessi dal Comune di Gaggi, emergevano alcune carenze e tra queste:

1. Assenza della firma del Consigliere anziano sulle deliberazioni consiliari (per la cronaca D'Amore Daniele);
2. Visto del Genio Civile;
3. Visto del Parco Fluviale dell'Alcantara;
4. Assenza dello studio di programmazione commerciale.

La integrazione della documentazione richiesta dall'Assessorato è fondamentale per la definizione dell'istruttoria necessaria per la valutazione ed approvazione definitiva del PRG del Comune di Gaggi.

Con la nota prot. n. 74171 del 26.11.2010 notificata al protocollo del Comune di Gaggi in data 02.12.2010, l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale Urbanistica, comunicava al Sig. Sindaco di Gaggi che a quella data il Comune non aveva dato alcun tipo di riscontro ne aveva prodotto la documentazione richiesta;

Con la stessa nota l'Assessorato Territorio ed Ambiente, diffidava il Sig. Sindaco del Comune di Gaggi dall'adempiere alla richiesta di integrazione atti entro e non oltre 15 giorni, pena l'avvio delle procedure per l'intervento sostitutivo, ovvero invio di un Commissario ad acta.

**Premesso tutto ciò, non possiamo non manifestarle tutto il nostro disappunto e sconcerto circa:**

- **Le carenze e gli errori emersi durante la fase istruttoria;**
- **Il mancato riscontro alla documentazione richiesta dopo oltre 10 mesi;**
- **Il ritardo accumulato e il fatto che il Comune di Gaggi non ha messo nelle condizioni l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, di valutare ed approvare il Piano Regolatore Generale del Comune di Gaggi;**
- **Il fatto che di tutto questo l'intero Consiglio Comunale e la cittadinanza di Gaggi è stata tenuta all'oscuro e non informata.**

Pertanto avendo appreso, solamente nei giorni scorsi, queste gravissime inadempienze, errori ed omissioni nella elaborazione degli atti e nella loro tempestiva trasmissione all'Assessorato competente, impedendo di fatto la valutazione e l'approvazione del PIANO REGOLATORE DI GAGGI, al fine di conoscere e comprendere le ragioni delle inadempienze e omissioni di cui sopra

**INTERROGANO URGENTEMENTE IL SIG. SINDACO DI GAGGI AL FINE DI CONOSCERE E FAR CONOSCERE ALLA CITTADINANZA DI GAGGI**

1. Per quali ragioni e/o motivazioni il Comune di Gaggi ha trasmesso solamente il **18 novembre 2009** gli atti e gli elaborati del PRG, dopo che l'esame e le controdeduzioni alle osservazioni, sono avvenute nella seduta consiliare del **6 aprile 2009? (7 mesi dopo);**

2. Quali sono state le ragioni e/o le motivazioni che hanno impedito all'Amministrazione Correnti di cui lei era vice Sindaco con delega all'urbanistica di predisporre, elaborare ed allegare conformemente alle norme tutti gli atti alla deliberazione Consiliare del 22 marzo 2007?;

3. Quali sono state le ragioni e/o le motivazioni che hanno impedito al Comune di Gaggi di predisporre, elaborare ed allegare tutti gli atti richiesti dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, con la nota del **10 marzo 2010** e quindi consentire in tempi ragionevolmente rapidi la valutazione ed auspicabile approvazione del PRG?

4. Se a seguito della diffida pervenuta dall'Assessorato Territorio ed Ambiente in data 02 dicembre 2010, il Comune di Gaggi ha prodotto e trasmesso all'Assessorato Territorio ed Ambiente la documentazione richiesta?;
5. Se, in caso di riscontro positivo, quale è stata documentazione prodotta e trasmessa?;
6. Se in caso di riscontro positivo, l'iter per l'approvazione del PRG di Gaggi, sospeso per le carenze ed errori emersi nella fase istruttoria ed evidenziati dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, da informazioni in suo possesso, è stato riavviato?
7. Se in caso di riscontro negativo, quali sono le ragioni e/o le motivazioni che ancora oggi impediscono al Comune di Gaggi di predisporre, elaborare ed allegare tutti gli atti richiesti dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con la nota del 10 marzo 2010 e quindi consentire in tempi ragionevolmente rapidi la ripresa dell'iter e la valutazione ed auspicabile approvazione del PRG?
8. Visto che tutta la corrispondenza tra Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente e Comune di Gaggi è stata indirizzata esclusivamente al Sig. Sindaco di Gaggi, quali sono state le ragioni che le hanno impedito di informare puntualmente e tempestivamente il Consiglio Comunale, che aveva adottato la deliberazione del 22 marzo 2007, consentendo al Consiglio stesso eventualmente di porre in essere atti di indirizzo, finalizzati ad accelerare l'iter di approvazione del PRG?
9. Quali sono stati gli atti formali con i quali ha sollecitato l'ufficio tecnico del Comune di Gaggi ed eventualmente il progettista incaricato della elaborazione tecnica del PRG? In caso di atti formali si prega di produrre copia ai Consiglieri Comunali.
10. Quali sono state le ragioni che le hanno impedito di informare i cittadini di Gaggi?
11. Inoltre visto che le misure di salvaguardia sono scadute, in quanto sono trascorsi i termini di efficacia delle stesse, se sono state rilasciate nell'anno 2010, concessioni edilizie, licenze etc..., in diffinità e/o contrasto alla proposta del nuovo PRG?. Tutto ciò premesso gli scriventi,

### C H I E D O N O

alla **S.V.** risposta **SCRITTA URGENTE** a tutte le domande poste con la presente interrogazione.

Si prega l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, che legge per conoscenza, per il futuro di voler trasmettere, per conoscenza, tutte le informazioni e/o richieste anche al Consiglio Comunale di Gaggi.

#### I CONSIGLIERI COMUNALI

Monte Giuseppe \_\_\_\_\_

Ferrara Santo \_\_\_\_\_

Ingino Angelo \_\_\_\_\_

Santoro Filippo \_\_\_\_\_

Vaccaro Agostino \_\_\_\_\_