



A R E A T E C N I C A

Prot. n. 10135

Lì, 20/09/2023

**Gara per l'affidamento del servizio di verifica preventiva della progettazione esecutiva ai sensi dei combinati artt. 26 e 36 comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di Riquilificazione dell'antico Borgo "Cavallaro", Polo museale al servizio della valle dell'Alcantara. CIG: 98994948E0 - CUP: E37B18000090002.**

### VERBALE DEL 20/09/2023

L'anno 2023, il giorno 20 (venti) del mese di settembre, alle ore 9.30 presso i locali dell'Ufficio Tecnico siti in via E. Berlinguer, snc, aperti al pubblico, sono presenti i componenti del seggio di gara e precisamente:

- Geom. Sebastiano Leonardi Presidente;
- Ing. Antonino Privitera Segretario verbalizzante;
- Ing. Laura Sanfilippo Componente;

#### Premesso che:

- con determinazione di settore n. 132 del 19/06/2023, è stata avviata la gara d'appalto, previa indagine di mercato, per l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto esecutivo dell'intervento di "Riquilificazione dell'antico Borgo "Cavallaro", Polo museale al servizio della valle dell'Alcantara, ai sensi degli artt. 26 e 36, comma 2 lettera b), del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.,
- in data 04/09/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica MePA la RDO n. 3718627 con invito a presentare offerta ai seguenti operatori economici scelti mediante sorteggio pubblico fra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse al presente Ente per l'affidamento del servizio in oggetto:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Comune(PR)	Regione	Modalità di
1	Ennepiesse s.r.l.	4670270877	CATANIA (CT)	SICILIA	INVITATO
2	OLTRE S.A.S di Fulvia Mezgec & C	9378740964	LEGNANO (MI)	LOMBARDIA	INVITATO
3	Progetto costruzioni qualita' PCQ s.r.l.	2341540421	ANCONA (AN)	MARCHE	INVITATO
4	Ing. Daniele Bisignani	3332990872	RANDAZZO (CT)	SICILIA	INVITATO
5	Ing. Francesco Caminiti	2117490835	ROCCALUMERA (ME)	SICILIA	INVITATO



## Comune di Gaggi

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 18:00 del giorno 09/09/2023;
- gli operatori economici offerenti dovevano allegare la seguente documentazione:

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio
Modello A.1 - DGUE	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello A.2 - Dichiarazioni integrative al DGUE	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello A.3 – Scheda consorziata	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo
Modello A.4 – Dichiarazione impresa ausiliaria	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo
Modello A.5 – Dichiarazione RTI	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo
Modello C - Autocertificazione comunicazione antimafia	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello D - Dichiarazione sostitutiva Tracciabilità flussi finanziari	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Patto di integrità	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Protocollo di legalità	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Documentazione comprovante i requisiti al punto 7.2 del Disciplinare di gara	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Documentazione comprovante i requisiti al punto 7.3 del Disciplinare di gara	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Disciplinare di gara/lettera di invito	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Schema di contratto e capitolato tecnico prestazionale	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Busta Economica	Lotto 1 - 3° Busta	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio



**Ciò premesso**

Il presidente constata che in sala non è presente nessun rappresentante degli operatori economici invitati.

Si procede quindi alla verifica della documentazione e all'apertura delle buste telematiche presenti nella RdO 3718627:

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	Ennepiese s.r.l.	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	07/09/2023 09:52:26
2	OLTRE S.A.S di Fulvia Mezgec & C	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	07/09/2023 23:09:25
3	Progetto costruzioni qualita' PCQ s.r.l.	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	06/09/2023 10:06:04
4	Ing. Daniele Bisignani	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/09/2023 23:16:53

I componenti del seggio di gara, dichiarano che nei confronti degli operatori economici invitati alla RdO in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto di interesse che determinerebbero l'applicazione dell'istituto dell'astensione ex art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e si procede quindi con l'esame delle offerte secondo le modalità previste dal portale MePA.

Vengono pertanto aperte le buste virtuali dei precitati offerenti, contenenti la documentazione amministrativa sottoscritta digitalmente, riscontrando la presenza dei documenti richiesti e decisa l'ammissione o meno alla successiva fase, così come nel prospetto che segue:

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Ammissione/esclusione/ Soccorso istruttorio
1	Ennepiese s.r.l.	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammesso
2	OLTRE S.A.S di Fulvia Mezgec & C	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammesso
3	Progetto costruzioni qualita' PCQ s.r.l.	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammesso
4	Ing. Daniele Bisignani	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammesso



## Comune di Gaggi

Concluse così le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico-finanziari e tecnico-organizzativi degli operatori economici al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentati, si procede all'apertura della busta economica degli offerenti, sottoscritta digitalmente, visualizzando e dando lettura dei ribassi offerti.

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Ribasso offerto %
1	Ennepiese s.r.l.	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	30,00
2	OLTRE S.A.S di Fulvia Mezgec & C	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	67,7
3	Progetto costruzioni qualita' PCQ s.r.l.	Società di ingegneria (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	41,4
4	Ing. Daniele Bisignani	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	40,558

Essendo il numero delle offerte presentate inferiore a 5 non occorre procedere al calcolo della soglia di anomalia di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

### IL PRESIDENTE

Preso atto dei risultati sopra riportati, propone di aggiudicare il servizio tecnico di che trattasi all'operatore economico **OLTRE S.A.S di Fulvia Mezgec & C**, P.IVA 9378740964, con sede legale in LEGNANO (MI), VIA CALATAFIMI 2, C.F.: 09378740964, e P.I.V.A.: 09378740964 che ha presentato un ribasso del **67,70%** (non vengono presi in considerazione decimali superiori al terzo) sull'importo netto posto a base di gara di € **15.359,82** oltre CNPAIA e IVA, non soggetti a ribasso.

Pertanto, l'importo ribassato è pari a € **4.961,22** oltre CNPAIA e IVA, non soggetti a ribasso, rispettivamente pari a € 198,45 e € 1.135,13 (così € **6.294,80**).

Il presente verbale sarà approvato con determinazione di settore da parte del Responsabile dell'Area Tecnica con indicato l'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dell'aggiudicatario.

Tale determinazione, ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 76 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, e dell'art.120, comma 2-bis del D. Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 verrà pubblicata sul sito del Comune di Gaggi sezione Bandi di Gara.



A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 9.45.  
Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

**Il Presidente di gara**

(Geom. Sebastiano Leonardi)



**Il Segretario Verbalizzante**

(Ing. Antonino Privitera)



**Il Componente**

( Ing. Laura Sanfilippo )

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Laura Sanfilippo".

