



**Gara per l'appalto dei lavori di "riqualificazione e completamento dell'area esterna della Casa Comunale di Gaggi sita in Via E. Berlinguer" (CUP: E32H22002340006 – CIG: 992792815D), di cui alla Rdo n. 3641555 del 28/06/2023 sul Mepa, gestito da Consip S.p.a. per conto del MEF.**

### VERBALE DEL 30/08/2023

L'anno 2023, il giorno 30 (trenta) del mese di agosto, alle ore 12.45 presso i locali dell'Ufficio Tecnico siti in via E. Berlinguer, snc, aperti al pubblico, sono presenti i componenti del seggio di gara e precisamente:

- Ing. Antonino Privitera           Presidente;
- Ing. Laura Sanfilippo           Componente/segretario verbalizzante;
- Maria Mandracchia           Componente;

#### Premesso che:

- con determinazione di settore n. 141 del 28/06/2023, è stata avviata la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto mediante procedura negoziata, da espletarsi tramite RdO sul MePA gestito da Consip S.p.A. per conto del MEF, con il criterio del minor prezzo, previo invito a presentare offerta a tutti gli operatori economici operanti nel territorio e abilitati al Mepa nella Categoria OG3 classifica minima I, ai sensi dell'art. 5.1.1 della Linea Guida Anac n. 4, per l'individuazione degli operatori economici da invitare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- in data 28/06/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica MePA la RDO n. 3641555 con invito a presentare offerta ai seguenti operatori economici scelti fra quelli operanti sul territorio, anche con termine al Comune di Gaggi e abilitati al Mepa nella Categoria OG3 classifica minima I, ai sensi dell'art. 5.1.1 della Linea Guida Anac n. 4, ad esclusione delle ditte affidatarie ed esecutrici di lavori in corso d'opera presso il Comune di Gaggi:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	EDILCUNDARI SRL	02546270832	CASTEMOLA (ME)	SICILIA	INVITATO
2	CURCURUTO SRLS	03567770833	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO



## Comune di Gaggi

3	EDIL SCAVI DI DA CAMPO CARMELO & C. S.A.S.	03706990839	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
4	FERRARA SRL	02808730838	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
5	IDEA GIARDINO S.R.L.S.	03537550836	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
6	INGINO GROUP S.R.L. DI NUNZIO & A.	03541450833	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
7	LA ROCCA GAETANO	02809060839	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
8	MANUTENSERVICE DI PUGLIA SERGIO	03599720830	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
9	SCINARDO COSTRUZIONI S.R.L.	03699480830	GIARDINI NAXOS (ME)	SICILIA	INVITATO
10	LONGO S.R.L.	03390640831	MONGIUFFI MELIA (ME)	SICILIA	INVITATO
11	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	02664250830	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO
12	FORO PERFORAZIONI DI RACITI ANGELO E SPARTACO CARMELO S.N.C.	02950780839	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO
13	INTILISANO FRANCESCO	01932610833	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO
14	LO PINTO ALFIO	02569150838	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO
15	MAC COSTRUZIONI EDILI SRL	03184050833	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO
16	PROGETTO VERDE DI MANGANO CARMELA	03649580838	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO
17	TRINACRIA COSTRUZIONI DI LO PINTO TIZIANA	03512920830	TAORMINA (ME)	SICILIA	INVITATO

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 09,00 del giorno 14/07/2023;
- gli operatori economici offerenti dovevano allegare la seguente documentazione:

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio
Modello A - Istanza di partecipazione	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello A bis - dichiarazione impresa ausiliaria	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti
Modello B - dichiarazioni integrative del concorrente	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio



## Comune di Gaggi

Modello C - dichiarazione obbligo assunzionale	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello D - DGUE	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello E - Autocertificazione comunicazione antimafia	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Modello F - Dichiarazione sostitutiva Tracciabilità flussi finanziari	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Patto di integrità	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Protocollo di legalità	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Determina a contrarre	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Disciplinare di gara/lettera di invito	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Documentazione progettuale – parte 1	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Documentazione progettuale – parte 2	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Schema di contratto	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Consultazione	
Passoe	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Copia Attestazione SOA	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Copia del versamento contributo ANAC	Lotto 1 - 1° Busta	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio
Busta Economica	Lotto 1 - 3° Busta	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio



**Ciò premesso**

Il presidente constata che in sala non è presente nessun rappresentante degli operatori economici invitati.

Si procede quindi alla verifica della documentazione e all'apertura delle buste telematiche presenti nella RdO 3641555:

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	EDILCUNDARI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/07/2023 19:14:38
2	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/07/2023 20:26:11

I componenti del seggio di gara, dichiarano che nei confronti degli operatori economici invitati alla RdO in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto di interesse che determinerebbero l'applicazione dell'istituto dell'astensione ex art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e si procede quindi con l'esame delle offerte secondo le modalità previste dal portale MePA.

Vengono pertanto aperte le buste virtuali dei precitati offerenti, contenenti la documentazione amministrativa sottoscritta digitalmente, riscontrando la presenza dei documenti richiesti e decisa l'ammissione o meno alla successiva fase, così come nel prospetto che segue:

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Ammissione/esclusione/ Soccorso istruttorio
1	EDILCUNDARI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammesso
2	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammesso

Concluse così le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico - finanziari e tecnico - organizzativi degli operatori economici al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentati, si procede all'apertura della busta economica degli offerenti, sottoscritta digitalmente, visualizzando e dando lettura dei ribassi offerti.

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Ribasso offerto %
1	EDILCUNDARI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15,721



Comune di Gaggi

Nr.	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Ribasso offerto %
2	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	28,423

**IL PRESIDENTE**

Preso atto dei risultati sopra riportati, propone di aggiudicare i lavori di che trattasi all'impresa **ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.**, P.IVA 02664250830, con sede in VIA FRANCAVILLA N.30/A, TAORMINA 98039 (ME), che ha presentato un ribasso del **28,423%** (non vengono prese in considerazione decimali superiori al terzo) sull'importo netto dei lavori posti a base di gara di € **159.163,81** oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.274,46

Pertanto, l'importo ribassato è pari a € **113.924,68** oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.274,46 (così € 116.199,14).

Il presente verbale sarà approvato con determinazione di settore da parte del Responsabile dell'Area Tecnica con indicato l'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico- professionali dell'aggiudicatario.

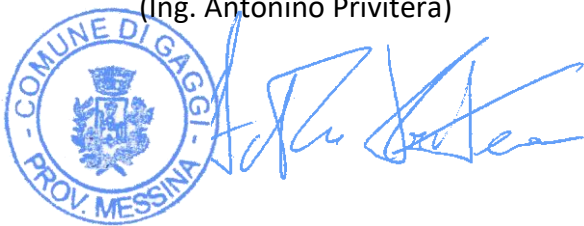
Tale determinazione, ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 76 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, e dell'art.120, comma 2-bis del D. Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 verrà pubblicata sul sito del Comune di Gaggi sezione Bandi di Gara.

A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 14.00.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso

**Il Presidente di gara**

(Ing. Antonino Privitera)



**Il Componente/Segretario Verbalizzante**

(Ing. Laura Sanfilippo)



**Il Componente**

(Mariella Mandracchia)



COMUNE di GAGGI



COMUNE DEL  
Parco Fluviale dell'**ALCANTARA**