

COMUNE DI
GAGGI
PROVINCIA DI MESSINA

PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI REALIZZAZIONE
DELL'ASILO NIDO COMUNALE

PROGETTO ESECUTIVO

IL PROGETTISTA



responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Carlo Paglierani)

IL RUP



responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Carlo Paglierani)

VISTI



IL SINDACO
(Giuseppe Cundari)

GAGGI li,

ALLEGATI

R ELABORATI DI RILIEVO

- R_1 Corografia
- R_2 Aerofotogrammetria
- R_3 Planimetria di rilievo

D DOCUMENTAZIONI E RELAZIONI

- D_1 Relazione Generale
- D_2 Relazione sui materiali
- D_3 Relazione di calcolo
- D_4 Tabulati di calcolo

P ELABORATI DI PROGETTO

- P_1 Planimetria di progetto
- P_2 Pianta - Prospetti - Sezioni
- P_3 Impianti (rete idrica - rete fognaria - climatizzazione - elettrico)
- P_4 Abaco degli infissi
- P_5 Particolari costruttivi
- P_6 Impianto Fotovoltaico
- P_7 Impalcati

P ELABORATI DI PROGETTO

- E_1 Elenco Prezzi
- E_2 Analisi dei prezzi
- E_3 Computo metrico estimativo
- E_4 Capitolato speciale d'appalto
- E_5 Piano di manutenzione
- E_6 Quadro economico
- E_7 Cronoprogramma
- E_8 Schema delle competenze tecniche

S ELABORATI DELLA SICUREZZA

- S_1 Piano di sicurezza
- S_2 Schede di sicurezza
- S_3 Layout di cantiere
- S_4 Calcolo incidenza della manodopera

Ubicazione Opera

COMUNE DI GAGGI

Provincia
Messina

Opera

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE.

Ente Appaltante

Comune di Gaggi (ME)

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
MAR. 2019	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	338.049,61	9,14338 62900%

Costo complessivo dell'opera : € 338.049,61

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1
Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.08	EDILIZIA	338.049,61	9,14338629 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,9000	26.427,35	6.606,84	33.034,19

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.08	EDILIZIA	338.049,61	9,14338629 00%	0,95	Qdl.01	0,0800	2.349,10	587,27	2.936,37

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	33.034,19
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	2.936,37
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	35.970,56