

COMUNE *di* GAGGI

Città Metropolitana di Messina



www.comunegaggi.gov.it

VIA REGINA MARGHERITA, 84/A

TEL: 094247160 – 0942630013

C.F. 87000110830-P.IVA 01241900834

protocollo@pec.comunegaggi.gov.it

protocollo@comunegaggi.gov.it

sindaco@comunegaggi.gov.it

**Determina di Settore N°
Data di registrazione**

**97
22/08/2019**

AREA III - TECNICA E INFORMATICA

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | PO FESR SICILIA 2014/2020, ASSE PRIORITARIO 4 “ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA, AZIONE 4.1.1 - “PROMOZIONE DELL’ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NEGLI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DI SINGOLI EDIFICI O COMPLESSI DI EDIFICI”. DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE RDO MEPA, DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI GAGGI - CODICE CUP: E33I17000000002 - CODICE CIG: 79610366BB. |
|-----------------|--|

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- Il Comune di Gaggi è proprietario dell'immobile destinato a Palazzo Comunale, ubicato in Via Regina Margherita, 84/A;
- Con D.D.G. n° 880 del 11/10/2017, l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, ha approvato “Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore degli Enti locali per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche”;
- Il suddetto avviso è stato pubblicato nella GURS n° 44 del 20/10/2017;
- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 3 del 23/01/2015 è stato approvato il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES);
- Con Delibera di Giunta Municipale n° 108 del 01/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo a “Efficientamento energetico del Palazzo Comunale di Gaggi”;
- Con D.D.G. n° 801 del 26/09/2018 del Dipartimento Regionale dell'Energia è stata approvata la graduatoria definitiva dei progetti ammessi al finanziamento;
- Il Comune di Gaggi rientra tra i beneficiari del finanziamento per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 275.000,00;
- Con D.D.G. n° 1042 del 20/11/2018 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Gaggi e la Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Energia, notificata con nota prot. N° 47515 del 18/12/2018 ed assunta al protocollo dell'Ente in data 19/12/2018 con n° 14316, relativamente all'intervento di “*Efficientamento energetico del Palazzo Comunale di Gaggi*”;

Atteso che:

- Nell'allegato C) al D.D.G. n° 801 del 26/09/2018 "Prospetto di ripartizione degli impegni per singolo beneficiario e singola annualità", per il Comune di Gaggi è riportato il seguente piano di riparto, impegno n° 18 scheda 1206454:
 - Quota anno 2018 (anticipazione 5%) € 13.750,00;
 - Quota anno 2019 (85%) € 233.750,00;
 - Quota anno 2020 (10%) € 27.500,00;
- Con Delibera di G.M. n° 65 del 08/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Efficientamento energetico del Palazzo Comunale di Gaggi", inseriti nel Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020, Asse prioritario 4, Energia sostenibile e Qualità della Vita, Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici", dell'importo complessivo di € 275.000,00 di cui € 180.214,50 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 17.280,08 per oneri per la sicurezza in fase di esecuzione non soggetti a ribasso ed € 77.505,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico:

| A) IMPORTO LAVORI | |
|--|---------------------|
| A1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni | € 197.494,58 |
| A2) Oneri per la sicurezza in fase di esecuzione | € 17.280,08 |
| A3) Importo lavori a base d'asta A1-A2 | € 180.214,50 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1) Competenze tecniche per: Progettazione esecutiva, D.L., C.S.P. e C.S.E. Misura e contabilità, Collaudo e Diagnosi energetica con certificazione ex-post | € 24.951,00 |
| B2) Incentivi art. 113 D. Lgs 50/16 2% di A1 | € 3.949,89 |
| B3) Per imprevisti <5% di A1 | € 8.823,24 |
| B4) Contributi previdenziali 4% di B1 | € 998,04 |
| B5) IVA 10% sui lavori 10% di A1 | € 19.749,46 |
| B6) IVA su competenze tecniche e contributi previdenziali 22% di (B1+B5) | € 5.708,79 |
| B7) Contributo ANAC ai sensi della Delibera n. 1174 del 19/12/2018 | € 225,00 |
| B8) Spese per pubblicità di gara e cartellonistica per la pubblicazione dell'agevolazione | € 500,00 |
| B9) Spese per connessione ENEL e per disbrigo pratiche allaccio impianto fotovoltaico | € 800,00 |
| B10) Spese per verifica funzionale degli impianti, accertamenti tecnici e prove di laboratorio | € 800,00 |
| B11) Spese per commissioni giudicatrici ai sensi del DM 12/02/2018 | € 9.000,00 |
| B12) Oneri conferimento in discarica e caratterizzazione materiali | € 2.000,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 77.505,42 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | € 275.000,00 |

Considerato che:

- L'art. 37 comma 4 del D. Lgs n° 50/2016 modificato dal D.L. n° 32/2019 (c.d. "decreto sblocca cantieri"), convertito dalla Legge n° 55 del 14 giugno 2019, prevede la possibilità di precedere, per i comuni non capoluogo di provincia, autonomamente senza il ricorso a centrali uniche di committenza;
- Sussistono i presupposti, al fine di raggiungere l'obiettivo di affidamento dei lavori nel più breve tempo possibile, di ricorrere alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e con l'applicazione dei criteri e modalità di cui all'art. 97 per l'individuazione della soglia di anomalia

e con l'esclusione automatica delle offerte anomale in caso di numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, in applicazione del comma 3-bis del succitato art. 97;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla costruzione della procedura di affidamento in applicazione dell'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 mediante utilizzo degli strumenti telematici messi a disposizione da CONSIP (MEPA), nel rispetto delle indicazioni contenute nel medesimo codice all'art. 36 per la disciplina sottosoglia;

Visti il bando di gara ed il relativo disciplinare, allegati al presente atto, redatti secondo le norme vigenti;

Visti:

- La Legge n. 142/90 come recepita con la L.R. n. 48/91 e modificata con la L.R. n. 30/2000;
- Il Decreto Legislativo n° 267/2000;
- Lo statuto Comunale;
- L'atto sindacale di nomina di Responsabile di Posizione Organizzativa - Attribuzione delle funzioni gestionali per l'Area Tecnica n. 13 del 08/08/2017;
- Il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- Il D.P.R. n° 207/2010 nelle parti applicabili a norma degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.);
- Il vigente Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;
- L' O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana,

Ritenuto, di dover provvedere in merito

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa:

- 1) **DI PROCEDERE** alla gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico del Palazzo Comunale di Gaggi" da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n° 50/2016), con l'applicazione dei criteri e modalità di cui all'art. 97 del codice per l'individuazione della soglia di anomalia e con l'esclusione automatica delle offerte anomale in caso di numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, in applicazione del comma 3-bis del succitato art. 97;
- 2) **DI DARE ATTO** che l'importo a base di gara è pari ad € 197.494,58, di cui € 180.214,50 per lavori soggetti a ribasso ed € 17.280,08 per oneri per la sicurezza in fase di esecuzione non soggetti a ribasso;
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dal presente atto è a totale carico del finanziamento all'uopo concesso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia, con D.D.G. n° 801 del 26/09/2018, per l'importo complessivo di € 275.000,00;
- 4) **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n° 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è di pubblico interesse ed è rappresentato dalla esecuzione dei lavori di efficientamento energetico del Palazzo Comunale di Gaggi, bene facente parte del patrimonio dell'Ente";
 - L'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
 - Le clausole essenziali sono specificate nel capitolato speciale e negli elaborati allegati al progetto richiamato in premessa;
- 5) **DI PROCEDERE** all'affidamento tramite l'utilizzo della piattaforma telematica MEPA messa a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni da CONSIP S.p.A., pubblicando RDO aperta, al fine di assicurare la massima partecipazione agli operatori economici abilitati sul MEPA;
- 6) **PRENDERE ATTO** che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10, lettera b), del D. Lgs. 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b);

- 7) DI APPROVARE il bando di gara ed il relativo disciplinare, allegati al presente atto;
- 8) DI DISPORRE che il bando di gara ed il relativo disciplinare, unitamente alla documentazione progettuale, vengano pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente alla voce "bandi di gara";
- 9) DI TRASMETTERE la presente determinazione, per opportuna conoscenza al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Settore competente di questo Comune per la pubblicazione all'albo pretorio online.

Il Responsabile dell'Area
paglierani carlo / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)